

INFORMACJA

o wykonaniu planu Odnowy Zabytków Krakowa w 1991 r. ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa.

W roku 1991 wydatki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa zaplanowano w wysokości 92,7 mld zł. Wskutek przeprowadzonej korekty planu w II półroczu roku ubiegłego na zadania rzeczowe przeznaczono kwotę 87,7 mld zł.

Z uwagi na wprowadzenie zmian w prawie własności i w prawie lokalowym w roku ubiegłym nie rozpoczęto w zasadzie nowych zadań rewaloryzacyjnych ze środków Narodowego Funduszu.

Przewidziano głównie kontynuację prac rozpoczętych w latach poprzednich oraz realizację zadań konserwatorskich w 71 obiektach zabytkowych.

Prace remontowo-konserwatorskie prowadzone były w obiektach o różnym przeznaczeniu funkcjonalnym i różnym stopniu uciążliwości wykonawczych.

W 16-tu obiektach wykonano remonty kompleksowe. Są to m. innymi Collegium Iuridicum, Muzeum Wnętrz Mieszczańskich przy Placu Mariackim 3, Celestat przy ul. Lubicz 16, Willa Decjusza, Kanonicza 14.

Prace konserwatorskie prowadzono w obiektach o najwyższej wartości historyczno-zabytkowej jak: Sukiennice, Barbakan, kościoły Mariacki, Św. Andrzeja, Św. Katarzyny, Św. Św. Piotra i Pawła, Św. Józefa, klasztory: Dominikanów, Franciszkanów, Bonifratrów.

Na Narodowym Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w ubiegłym roku zgromadzono środki finansowe w wysokości 92,9 mld zł.

Wydatkowano kwotę ogółem 81,9 mld zł. Z tego, zgodnie z uchwałami Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa przeznaczono kwotę 15,0 mld zł na dofinansowanie prac remontowo-konserwatorskich prowadzonych przez użytkowników we własnym zakresie w obiektach o wysokich walorach konserwatorskich, m. innymi: Zamek Królewski — Wawel, Kanonicza 19 i 21, Kanonicza 15, Szpitalna 24, Pałac pod Baranami, Katedra Wawelska oraz na rewaloryzację zieleni zabytkowej, jak Ogród „Dworzec”, Park Strzelecki.

Przeznaczenie tych środków przedstawiono w tabeli nr 1.

Efekty rzeczowe:

Remonty kompleksowe zrealizowano w 4-ch obiektach:

1. Kościół Św. Andrzeja — obiekt sakralny
wykonawca: PKZ SA, Sztuka Piękna i Stosowana
koszt remontu 2.644 mln zł
2. Jagiellońska 6/6a — obiekt przeznaczony dla
Zarządu Głównego Turystyki Górskiej PTTK
wykonawca: PRZ
kubatura obiektu 6,863 m³
pow. użytkowa 1.260 m²
koszt remontu 5.735 mln zł
Obiekt przekazano użytkownikowi do zagospodarowania,
do wykonania pozostaje remont ulicy w roku 1992.
3. Grodzka 53 — obiekt przeznaczony dla Collegium
Iuridicum Uniwersytetu Jagiellońskiego
wykonawca: PKZ SA
kubatura obiektu 13.300 m³
pow. użytkowa 2.608 m²
koszt remontu 10.797 mln zł
Do wykonania pozostały roboty konserwatorskie
zewnętrzne — ściana ceglana od Pl. Św. Magdaleny,
które nie rzutują na użytkowanie obiektu.
4. Bracka 15 — obiekt mieszkalno-użytkowy
(siedziba SKOZK)
wykonawca: Rzemiosło
kubatura obiektu 1.890 m³
pow. użytkowa 560 m²
koszt remontu 987 mln zł

Remonty częściowe, zabezpieczające i konserwatorskie
wykonano w 20-tu obiektach wymienionych w tabeli nr 2.

Zakres rzeczowy obejmował:

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| — remonty zabezpieczające | w 2-ch obiektach, |
| — elewacje i remonty dachów | w 4-ch obiektach, |
| — remonty częściowe | w 5-ciu obiektach, |
| — prace ściśle konserwatorskie | w 9-ciu obiektach, |

Wykonanie dochodów i wydatków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa w 1991 r. przedstawia się następująco:

A. Dochody:

1. uzyskane środki	
— dotacje z Kancelarii Prezydenta RP	80.000 mln zł
— środki społeczne	2.739 mln zł
— Fundacja „Odnowa Zabytków Krakowa”	1.232 mln zł
2. Stan środków na dzień 1. 01. 1991 r.	8.952 mln zł
R a z e m	92.923 mln zł
3. Stan środków na dzień 1. 01. 1991 r. przeznaczonych na remont Teatru im. J. Słowackiego	20.539 mln zł
O g ó ł e m	113.462 mln zł

B. Wydatki:

1. z dotacji Kancelarii Prezydenta RP oraz środków społecznych i Fundacji „Odnowy Zabytków Krakowa” oraz salda za rok 1990	81.938 mln zł
2. z salda przeznaczono na remont Teatru im. J. Słowackiego	20.539 mln zł
O g ó ł e m	102.477 mln zł

Stan środków na dzień 31 grudnia 1991 r. z tego:

- rezerwa NFRZK, zgodnie z Uchwałą nr 4/91 Prezydium Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa na zabezpieczenie wkładu kapitałowego dla tworzonego Krakowskiego Banku Hipotecznego SA 5.000 mln zł
- na zapłatę zobowiązań powstałych w 1991 r. oraz koszty zakupionych materiałów i urządzeń 3.500 mln zł

Informację o globalnym wykonaniu planu Odnowy Zabytków Krakowa w roku 1991 przedstawia tabela nr 3 z załącznikami.

Z-ca Dyrektora Zarządu
d/s Ekonomicznych

(—) mgr Barbara Syrzistie

WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Krakowie

(—) mgr inż. arch. Janusz SMÓLSKI

DYREKTOR WYDZIAŁU
Konservator Miasta Krakowa

(—) mgr Zbigniew Beiersdorf

Kraków, dnia 7 lutego 1992 r.

**OBIEKTY FINANSOWANE Z NARODOWEGO FUNDUSZU
ODNOWY ZABYTKÓW KRAKOWA W 1991 R.**

w mln zł

Lp.	Obiekt	własność admin.	Zakres prac	Limit na 1991 r.	Wyk. za rok 1991
1	2	3	4	5	6

I. Obiekty objęte Uchwałami SKOZK**A. Remonty kontynuowane**

1.	Pl. Mariacki 3 Muzeum Wnętrz Mieszczkańskich	SP	remont kompleksowy	3.000,0	2.430,1
2.	Grodzka 53 Collegium Iuridicum	SP	remont kompleksowy	7.000,0	9.913,8
3.	Sukiennice	SP	remont częściowy	3.000,0	4.512,3
4.	Kościół Św. Katarzyny	włas. kośc.	remont częściowy	2.500,0	1.937,7
5.	Kościół Mariacki	włas. kośc.	remont częściowy	1.500,0	736,3
6.	Barbakan	SP	remont kompleksowy	2.000,0	459,3
7.	Kanonicza 14 — UJ	pryw./Kuria	remont kompleksowy	3.000,0	2.174,0
8.	Zespół Kopca Kościuszki	SP	remont kompleksowy	2.000,0	1.717,8
9.	Bożnica Izaaka	Żyd. Kongr. Wyznan.	remont częściowy	250,0	11,5

R a z e m **24.250,0 23.892,2**

B. Remonty nowo rozpoczynane

1.	Brama Floriańska + Mury obronne	SP	remont kompleksowy	600,0	92,3
----	------------------------------------	----	--------------------	-------	------

R a z e m pkt. I: **24.850,0 23.984,5**

II. Obiekty finansowane z NFRZK, objęte programem rewaloryzacji za lata 1986—1995**A. Remonty kontynuowane**

1.	Jagiellońska 6/6a bud. mieszk.-usług.	SP	remont kompleksowy	2.000,0	4.038,9
2.	Willa Decjusza	SP	remont kompleksowy	2.940,0	2.957,5
3.	Lubicz 16 — Celesta	SP	remont kompleksowy	2.000,0	2.020,9
4.	Kanonicza 18 — ICOMOS	pryw./Kuria	prace zabezpiecz.	1.200,0	1.347,8
5.	Kościół Św. Piotra i Pawła	włas. kośc.	remont częściowy	2.000,0	1.081,3
6.	Kościół Św. Andrzeja	włas. kośc.	remont kompleksowy	2.000,0	1.544,2
7.	Zespół Teatru im. J. Słowackiego	SP	prace konserwat.	9.000,0	12.087,0
8.	Bracka 15	SP	remont kompleksowy	500,0	575,5
9.	Kościół Św. Wojciecha	włas. kośc.	remont częściowy	1.200,0	609,4
10.	Kościół OO. Bonifratrów	włas. kośc.	remont częściowy	2.000,0	2.281,9

1	2	3	4	5	6
11.	Kościół Św. Józefa		włas. kośc. remont częściowy	2.600,0	2.029,7
12.	Klasztor OO. Franciszkanów		włas. kośc. prace konserwat.	700,0	700,0
13.	Klasztor OO. Dominikanów		włas. kośc. prace konserwat.	800,0	694,3
14.	Kaplica Św. Małgorzaty		włas. kośc. prace dokumentac.	50,0	—
15.	Szpitalna 40		prywat./prywat. remont częściowy	313,0	265,7
16.	Szpitalna 36		prywat./prywat. remont częściowy	300,0	286,5
17.	Szpitalna 34		prywat./prywat. remont częściowy	500,0	484,7
18.	Długa 1		SP/W. Lit. prace konserwat.	364,0	390,7
19.	Pl. Szczepański 4 Pałac Sztuki	SP	roboty zewnętrzne	400,0	207,0
20.	Obręb Plant		prace konserwat.	50,0	—
21.	Skarpa przy Kościele Św. Salwatora		prace dokumentac.	15,0	15,7
22.	Koncepcja oświetlenia Starego Miasta		prace dokumentac.	250,0	24,4
23.	Koncepcja nawierzchni ulic Starego Miasta		prace dokumentac.	250,0	24,4
24.	ul. Pijarska — odtworze- nie zabytk. nawierz. ulic		prace dokumentac.	500,0	3,8
25.	Cmentarz Rakowicki Cmentarz Ramuh	SP	konserw. zabytk. nagrob.	1.000,0	448,4
R a z e m				32.932,0	34.667,3

B. Remonty nowo rozpoczynane

1.	Kościół Św. Floriana		włas. kośc. remont częściowy	700,0	478,3
2.	Piłsudskiego 27 „Sokół”	SP	remont częściowy	500,0	420,9
3.	Cmentarz Żydowski	SP	uporządk. Cmentarza	200,0	—
4.	Pomnik Rejtana	SP	wykon. proj. i rekonstr. pomnika	20,0	—
5.	Skansen Krzesławicki — N. Huta	SP	realiz. prac budowl.	52,0	26,8
6.	Józefa 11 Zgrom. Kanoników Regul. przy Kościele Bożego Ciała		remont dachu	180,0	145,1
7.	Karmelicka 21 Z-d Fotograf. — Neider Zesp. Klasztorny OO. Karmelitów		prace remont.-budowl. + inwentaryzacja	100,0	17,0
8.	Ciemna 17	SP/PGM	prace dokumentac. +	200,0	165,6
9.	Ciemna 19		PT zabezpiecz. + realiz.		
R a z e m				1.952,0	1.248,7
R a z e m A + B				34.884,0	35.036,0

1	2	3	4	5	6
C. Pozostałe rozliczenia z roku 1990 w ciężar NFRZK					
1.	Rynek Gł. 25	remont częściowy	—	1.111,5	
2.	Ściejowice — dwór	remont częściowy	—	134,2	
3.	Branice — Zesp. dworski	prace remontowe	—	69,4	
4.	Dworek Dolnowiejski w Myślenicach	rozlicz. za prac. mater.	—	53,9	
5.	Batorego 14	zapłata za rob. parkiec.	—	74,4	
6.	Krakowska 6	rozliczenie z roku 1990	—	20,1	
7.	Pl. Nowy 3	dopłata do faktury	—	58,5	
8.	Jagiellońska 1		—	18,2	
9.	Mikołajska 4	rozlicz. z użytkowników	—	15,7	
10.	Karniowice — dworek	rozliczenia materiałowe	—	16,0	
11.	Blok nr 29	studium urbanistyczne	—	14,7	
12.	Grodzka 51	obciążenie z tyt. ogrzew.	—	56,0	
13.	Rynek Gł. 27	rozlicz. za inwestorstwo	—	10,1	
14.	Wiślna 7/Gołębia 7		—	5,7	
15.	Mikołajska 6	rozlicz. z r. 1990 za inwestorstwo	—	4,4	
16.	Niepołomice — zamek	rozlicz. materiałów	—	3,3	
17.	Gołębia 16	rozlicz. z 1990 r	—	3,4	
18.	Mury Kazimierzowskie	rozlicz. za inwestorstwo	—	3,1	
19.	Grodzka 32	rozlicz. za inwestorstwo	—	3,0	
20.	Rynek Gł. 17	rozlicz. kotłowni	—	2,7	
21.	Józefa 13	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,5	
22.	Floriańska 55	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,2	
23.	OSP — Myślenice	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,1	
24.	Miodowa 13	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,5	
25.	Pl. Wszystkich Świętych 6	rozlicz. z roku 1990	—	1,7	
26.	Krakowska 37	rozlicz. za inwestorstwo	—	1,5	
27.	Floriańska 26	rozlicz. za inwestorstwo	—	1,2	
28.	Kanonicza 1	rozlicz. za inwestorstwo	—	34,1	
29.	Jagiellońska 5	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,8	
30.	Św. Jana 13	rozlicz. za inwestorstwo	—	1,8	
31.	Mikołajska 26	rozlicz. za inwestorstwo	—	2,1	
32.	Mury miejskie	dokument. kont.	—	1,0	
33.	Mury obronne w Dobczycach	dopłata do faktury	—	7,2	
34.	Brzozowa 11	rozlicz. materiałów i za inwest.	—	1,5	
	+ obciążenia z różnych tytułów na obiektach		—	7,4	
R a z e m pkt. C				1.749,9	
minus przeksięgowanie z NFRZK na użytkow.				— 1.866,1	
R a z e m pkt. II				35.819,8	

1	2	3	4	5	6
III. Remonty prywatnych obiektów zabytkowych finansowane ze środków NFRZK					
A. Remonty kontynuowane					
					zwrot kosztów przez Bank Sląski
1.	Św. Tomasza 20 bud. mieszk.-usług.	pryw./pryw.remont kompleksowy	2.000,0		
2.	Floriańska 53 bud. mieszk.-usług.	pryw./pryw.remont kompleksowy	1.500,0	1.447,4	
3.	Grodzka 7 bud. mieszk.-usług.	pryw./pryw.remont kompleksowy	2.000,0	1.363,8	
4.	Sławkowska 13/15	pryw./pryw.remont kompleksowy	2.500,0	1.346,8	
5.	Rynek Gł. 19	pryw./PGM remont kompleksowy	700,0	117,1	
6.	Bożego Ciała 19 Studio Filmów Animow.	pryw./PGM remont kompleksowy	1.000,0	817,9	
7.	Rynek Gł. 13	pryw./pryw.prace dokumentac. + zabezpieczające	5,0	4,4	
8.	Rynek Gł. 45	pryw./pryw.remont częściowy	500,0	547,5	
9.	Rynek Gł. 42	pryw./pryw.remont częściowy	150,0	127,2	
10.	Gołębia 5	remont częściowy	185,0	—	
11.	Szpitalna 8	pryw./pryw.prace konserwat.	160,0	164,6	
12.	Poselska 19	pryw./pryw.remont częściowy	300,0	310,1	
13.	Józefa 22/Pl. Nowy 3	pryw./pryw.remont częściowy	200,0	138,1	
14.	Augustiańska 26/ Krakowska 31	pryw./pryw.remont częściowy	200,0	334,9	
R a z e m			11.400,0	6.719,8	
B. Remonty nowo rozpoczynane					
1.	Ciemna 13	pryw./PGM prace dokumentac.	200,0	179,0	
2.	Ciemna 15	pryw./PGM prace dokumentac.	100,0	152,4	
3.	Wawrzyńca 11	pryw./pryw.prace dokumentac.	200,0	—	
4.	Józefa 19	½ pryw. prace dokumentac. ½ SP/PGM	200,0	—	
R a z e m			700,0	331,4	
R a z e m pkt. III			12.100,0	7.051,2	
IV. Dofinansowania			15.874,0	15.083,0	
R a z e m pkt. I—IV			87.708,0	81.938,5	
V. Krakowski Bank Hipoteczny S. A. Uchwała nr 2/91 Prezydium SKOZK z dnia 17 czerwca 1991 r.			5.000,0	—	
O g ó ł e m pkt. I—V			92.708,0	81.938,5	

Z-ca Dyrektora Zarządu
d/s Ekonomicznych
(—) mgr Barbara Syrzistie